

Artykuł pochodzi ze strony: www.zarki.bip.jur.pl

Adres artykułu: www.zarki.bip.jur.pl/artykuly/5275

Protokół Komisja Gospodarki 15.11.2019

Podtytuł: Protokół z posiedzenia Komisji Gospodarki i Mienia Rady Miejskiej w Żarkach odbytego w dniu 15 listopada 2019 roku w sali narad UMiG Żarki.

W posiedzeniu komisji uczestniczyli jej członkowie oraz goście zaproszeni/lista obecności w załączeniu/.Obradom przewodniczył Henryk Świerdza- przewodniczący komisji.

Porządek posiedzenia :

- 1.Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości na 2020 rok.
- 2.Nowelizacja ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach; omówienie zmian w gospodarce odpadami
- 3.Sprawy różne, bieżące.

Porządek obrad został przyjęty i komisja przystąpiła do jego realizacji.

Ad.1 Projekt uchwały w sprawie stawek podatku od nieruchomości na 2019 r omówiła P. Edyta Kwiatkowska, insp. ds wymiaru podatków w UMiG i tak :

1. Od gruntów:

- 1) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków od 1 m² powierzchni – 0,79 zł,
- 2) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych od 1 ha powierzchni – 4,79 zł,
- 3) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1 m² powierzchni – 0,23 zł,
- 4) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2018 r. poz. 1398 oraz z 2019 r. poz. 730), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres czterech lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego od 1 m² powierzchni – 0,23 zł.

2. Od budynków lub ich części:

- 1) mieszkalnych od 1 m² powierzchni użytkowej – 0,68 zł,
- 2) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej od 1 m² powierzchni użytkowej – 19,41 zł,
- 3) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym od 1 m² powierzchni użytkowej – 10,80 zł,
- 4) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń od 1 m² powierzchni użytkowej – 4,69 zł,

5) pozostałych:

- a) zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1 m² powierzchni użytkowej – 7,77 zł,
- b) letniskowych z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej od 1 m² powierzchni użytkowej – 7,77 zł,
- c) nie wymienionych w pkt. 5a i 5b z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej od 1 m² powierzchni użytkowej – 4,45 zł.

3. Od budowli – 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt. 3 i ust. 3 – 7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych;

Proponowane na 2020 rok stawki podatku przedstawiają się w sposób następujący :

W dyskusji głos zabrali :

Burmistrz Miasta i Gminy poinformował, że podwyżka stawek podatków o 2 % jest konieczna w związku ze zmniejszeniem wpływów do budżetu gminy ;gmina otrzyma od Min. Finansów mniej niż było to zaplanowane na podstawie wskaźników i skutki są takie, że mamy problemy z zamknięciem projektu budżetu na 2020 r. Rząd podnosi wynagrodzenia nauczycielom co nie ma pokrycia w subwencji oświatowej; gmina czeka na zwrot 2 mln zł z Urzędu Marszałkowskiego za realizację inwestycji z środków unijnych.

Przewodniczący Rady uważa, że stawki podatków na 2020 r powinny pozostać na obecnym poziomie ,w niedalekiej przyszłości czeka nas podwyżka opłat za odbiór odpadów ,a szacowana kwota 30 tys. zł z tytułu podwyżki jest dla

budżetu gminy nieznaczna i można ją poszukać gdzie indziej.

Radna Jolanta Cichoń opowiedziała się za podwyżką stawek podatków, która jest minimalna, a przecież gmina została pozbawiona wielu wpływów na skutek decyzji obecnego rządu.

Radna Stanisława Nowak zauważyła, że największa podwyżka dotyczy stawki od działalności gospodarczej, Pani E. Kwiatkowska zauważyła, że stawki przez 4 lata były na tym samym poziomie.

Radny Łukasz Rarok zapytał czy nie należy podnieść stawek czynszu od lokali socjalnych i komunalnych w związku ze wzrostem standardu lokali?

Przewodniczący komisji zarządził głosowanie nad projektem uchwały w sprawie stawek podatku od nieruchomości na 2020 rok. "za" głosowało 6 radnych, "przeciw"-2 radnych/obecnych 8 radnych/.

Ad.2 Nowelizacja ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach; omówienie zmian w gospodarce odpadami.

Agnieszka Winieł podinspektor ds. gospodarowania odpadami komunalnymi zapoznała radnych z przepisami znowelizowanej ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach; poinformowała o konieczności wprowadzenia zmian do uchwał dot. gospodarki odpadami dot. min. kompostowników, zwolnień z części opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi z tytułu kompostowania odpadów komunalnych, zmian deklaracji i umieszczenie klauzuli o RODO.

Burmistrz poinformował, że postępowanie w sprawie udzielenia zamówienia publicznego pn. „Zagospodarowanie odpadów komunalnych z terenu Gminy Żarki” zostało unieważnione z powodu przewyższenia ceny złożonej oferty /1.622.093,00zł/ jaką Zamawiający może przeznaczyć na sfinansowanie zamówienie/720 tys .zł./.W poniedziałek /18 bm./ zostanie ogłoszony kolejny przetarg na zagospodarowanie i transport odpadów komunalnych. Radni zadawali pytania dot. min. prognozowanej ceny za odbiór odpadów i zgłaszali uwagi nt. jakości usług świadczonych przez obecną firmę.

Na tym posiedzenie komisji zakończono,-

Protokołowała :

Przewodniczył :

B.Ochocka

HENRYK ŚWIERDZA

Insp.ds Rady

PRZEW.KOMISJI