

## **OPIS TECHNICZNY**

### **TEREN REKREACYJNY W ŻARKACH**

#### **Inwestor:**

Ludowy Klub Sportowy „zieloni” Żarki; ul. Steinkellera 3 , 42-310 Żarki

#### **Inwestycja:**

Teren rekreacyjny w Żarkach

#### **Lokalizacja:**

działka nr ew. 2209/2 obręb Żarki, gmina Żarki

	branża / data opracowania	projektant / opracowujący	pieczęć / podpis
1	Architektura 2018-05-07	autor: arch. Piotr Wałcerz	
2		opracował: arch. Artur Uchnast	

#### **OŚWIADCZENIE**

zgodnie z art. 20 ust. 4 ustawy Prawo Budowlane oświadczam że niniejszy projekt został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

## **SPIS RYSUNKÓW:**

- plan zagospodarowania terenu 1:500 (powiększenie 1:250)

## **OPIS TECHNICZNY**

### **1. Przedmiot opracowania**

Przedmiotem niniejszego opracowania jest teren rekreacyjny w Żarkach

### **2. Podstawa opracowania**

- Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Żarki, dla obszaru sołectwa Kotowice - Uchwała Nr XXXIX/265/2014 Rady Miejskiej w Żarkach z dnia 31 marca 2014 r.
- normy i przepisy obowiązujące dla przedmiotu opracowania

### **3. Ogólny zakres rzeczowy objęty dokumentacją projektową:**

- geodezyjne wytyczenie obiektu
- dostawa i montaż urządzeń placu zabaw

### **Istniejący stan zagospodarowania działki.**

Teren inwestycji zlokalizowany jest miejscowości Żarki gmina Żarki na działce nr 2209/2 w Żarkach. Teren płaski nie ogrodzony, usytuowany na Rynku. Obecnie na przedmiotowym terenie usytuowane są urządzenia małej architektury i zieleni.

### **Projektowane zagospodarowania działki i zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego.**

1. Przeznaczenie terenu w planie miejscowym: A1KP - tereny placu publicznego o przeważającym ruchu pieszym
2. Opis zagospodarowania terenu.  
Zadanie polega na ustawieniu urządzeń zabawowo-integracyjnych dla dzieci w wieku 1-7 lat na terenie Runku.
3. Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania działek.
  - Powierzchnia działki: 2724m<sup>2</sup>
  - powierzchnia obszaru wykonywania robót: 30m<sup>2</sup>
  - Powierzchnia zabudowy istniejącej: - bez zmian - 0m<sup>2</sup>
  - Powierzchnia utwardzona istniejąca: - bez zmian - 2020,8m<sup>2</sup>
  - Powierzchnia biologicznie czynna: - bez zmian - 703,2m<sup>2</sup>.
4. Teren objęty opracowaniem nie jest wpisany do rejestru zabytków oraz nie podlega ochronie na podstawie zapisów w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dyskwalifikujących przedmiotową inwestycję.
5. Brak oddziaływania eksploatacji górniczej na przedmiotowy teren.
6. Informacje i dane dotyczące oddziaływania inwestycji na środowisko.
  - Planowana inwestycja nie jest zaliczana do inwestycji mogących znacząco wpłynąć na środowisko.
  - Szata roślinna: brak zieleni wysokiej.

- Sposób postępowania z odpadami. – projektowany obiekt oraz jego użytkowanie nie wpływa na ilości odpadów produkowanych na terenie działki  
Odpady komunalne będą gromadzone w szczelnych pojemnikach w miejscu do tego przeznaczonym na terenie działki, a następnie wywożone przez specjalistyczną firmę.
7. Sposób postępowania z masami ziemnymi:  
Ziemia pochodząca z wykopów w trakcie budowy zostanie zgromadzona na terenie działki w sposób nie zmieniający stosunków wodnych na działkach sąsiednich. Nadmiar ziemi zostanie wywieziony z terenu działki.
  8. Sposób postępowania z wodami opadowymi  
Wody opadowe zostaną rozsączone na terenie działki w sposób nie zmieniający aktualnych stosunków wodnych
  9. Procentowy spadek terenu  
teren działki płaski
  10. Etapy realizacji całości zamierzenia inwestycyjnego  
całość zamierzenia inwestycyjnego bez podziału na etapy

## **OPIS WYKONANIA**

### **Prace przygotowawcze**

1. geodezyjne wytyczenie obiektu

### **Budowa placu zabaw– zakres prac budowlanych i uwagi wykonawcze:**

1. montaż urządzeń zabawowych zgodnie z instrukcją producenta

### **Montaż urządzeń– zakres prac i uwagi wykonawcze:**

Na terenie Rynku przewiduje się montaż następujących urządzeń

- 1szt – urządzenie zabawowe ścianka - cymbałki - 4130
- 1szt - urządzenie zabawowe ścianka – kółko i krzyżyk - 4133

### **Wymogi normowe**

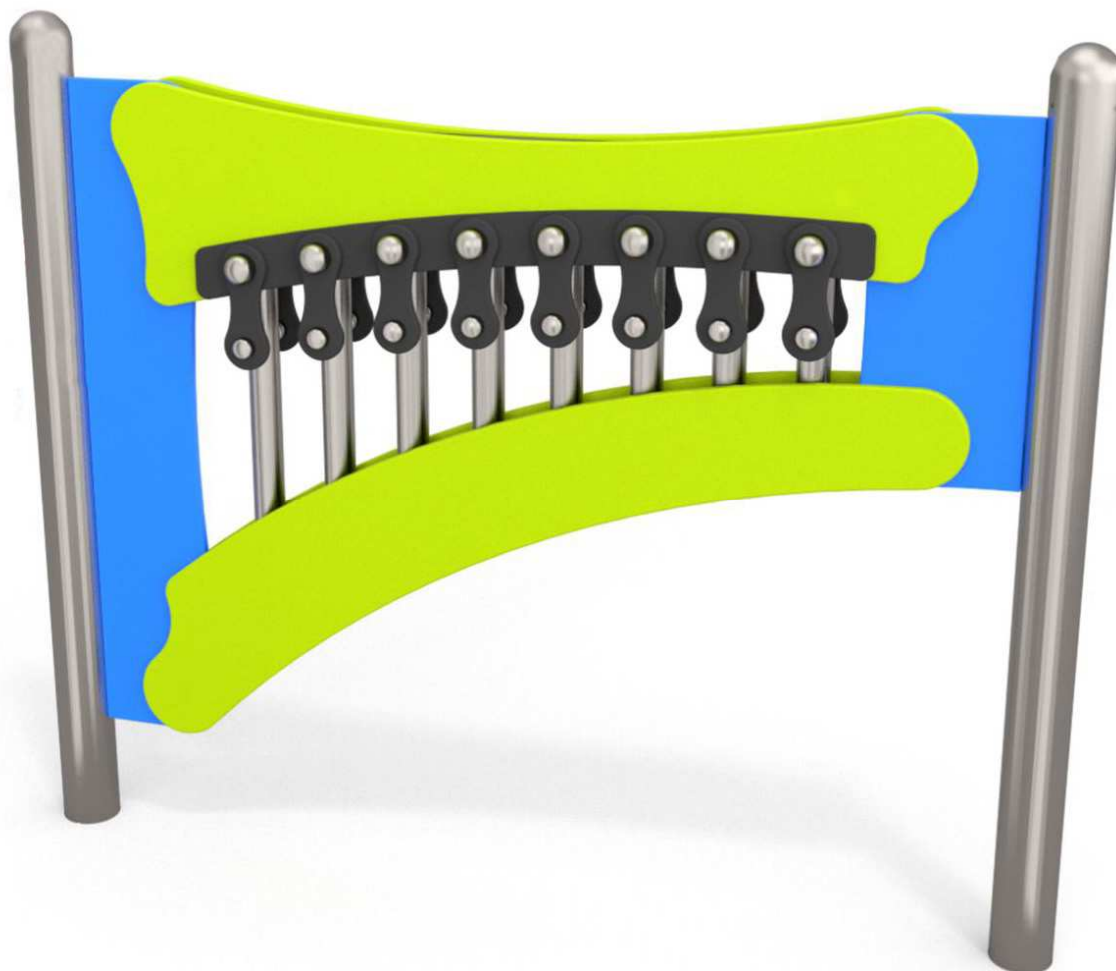
- Wypożyczenie placów zabaw winno spełniać wymogi normy PN-EN 1176:2009

**W celu zapewnienia wysokiego poziomu jakości w zakresie projektowania, budowy i instalacji elementów placu zabaw, dla doboru lokalizowanych urządzeń stawia się wymagania określone w specyfikacji technicznej budowy i odbioru robót budowlanych.**

## ZASTOSOWANE URZĄDZENIA

- **urządzenie zabawowe ścianka - cymbałki - 4130**

Pionowa ścianka wykonana z płyty HPL i stali nierdzewnej. Ścianka zamocowana do dwóch pionowych słupów z rur ze stali nierdzewnej. Urządzenie muzyczne typu cymbałki działające poprzez uderzanie kołatek bijących w metalowe rury.



### Opis

- Konstrukcja urządzenia wykonana z rur ze stali nierdzewnej
- Płyty ścianek z kolorowego tworzywa HPL o grubości 8 mm, najwyższej jakości, całkowicie odpornego na wilgoć i UV.,
- Elementy łączne takie jak śruby, nakrętki, podkładki wykonane ze stali nierdzewnej.
- System łączników i klamer wykonanych z mocnych stopów aluminiowych. Klamry wyposażone w zawias, zapewniający dużą sztywność konstrukcji oraz łatwość montażu poprzez wkręcenie jednej śruby. Aluminium zabezpieczone antykorozyjnie w procesie kateforezy oraz malowania proszkowego farbami poliestrowymi, odpornymi na UV
- Zakończenia słupów w postaci czopów z miękkiej gumy EPDM

### Dane techniczne

- Wymiary urządzenia: 16 x 135 cm
- Strefa bezpieczeństwa: 316 x 435 cm
- Certyfikat potwierdzający zgodność z normą PN EN 1176-1:2009
- Dopuszcza się różnice wymiarów nie większe niż +/- 5%

### **Sposób montażu**

Wykonać zgodnie z instrukcją montażu urządzenia

W celu posadowienia urządzenia należy ręcznie rozebrać niezbędny fragment nawierzchni Rynku wykonanej z kostki betonowej, nawiercić (otwornicą) otwory w gruncie o średnicy 10cm większej niż średnica słupów. W przygotowanych otworach ustawić urządzenie – należy je wypoziomować oraz wypionować. W szczeliny między nogami urządzenia wsypać suchy beton i zalać wodą. Do czasu związania betonu urządzenie zabezpieczyć przed możliwością przechylenia się podpierając obustronnie. Po zabetonowaniu urządzenia uzupełnić nawierzchnię docinając kostki betonowe.

### **Wymagane dokumenty dotyczące urządzenia, które należy dołączyć do oferty**

Certyfikat potwierdzający zgodność z normą EN 1176-1 i EN 1176-3. W trosce o bezpieczeństwo dzieci urządzenie musi posiadać certyfikat na zgodność z powyższymi normami wydany przez akredytowaną jednostkę certyfikującą np. TUV, INT itp. Nie dopuszcza się „certyfikatów” wystawionych przez nieuprawnioną jednostkę certyfikującą tj. nie posiadającą akredytacji PCA (lub równoważnej w przypadku jednostek z zagranicy); nie dopuszcza się także przedstawienia zamiast certyfikatu - deklaracji zgodności lub certyfikatów wystawianych przez producenta, dystrybutora, oferenta urządzenia czy inny podmiot.

### **Stosowanie urządzeń równoważnych**

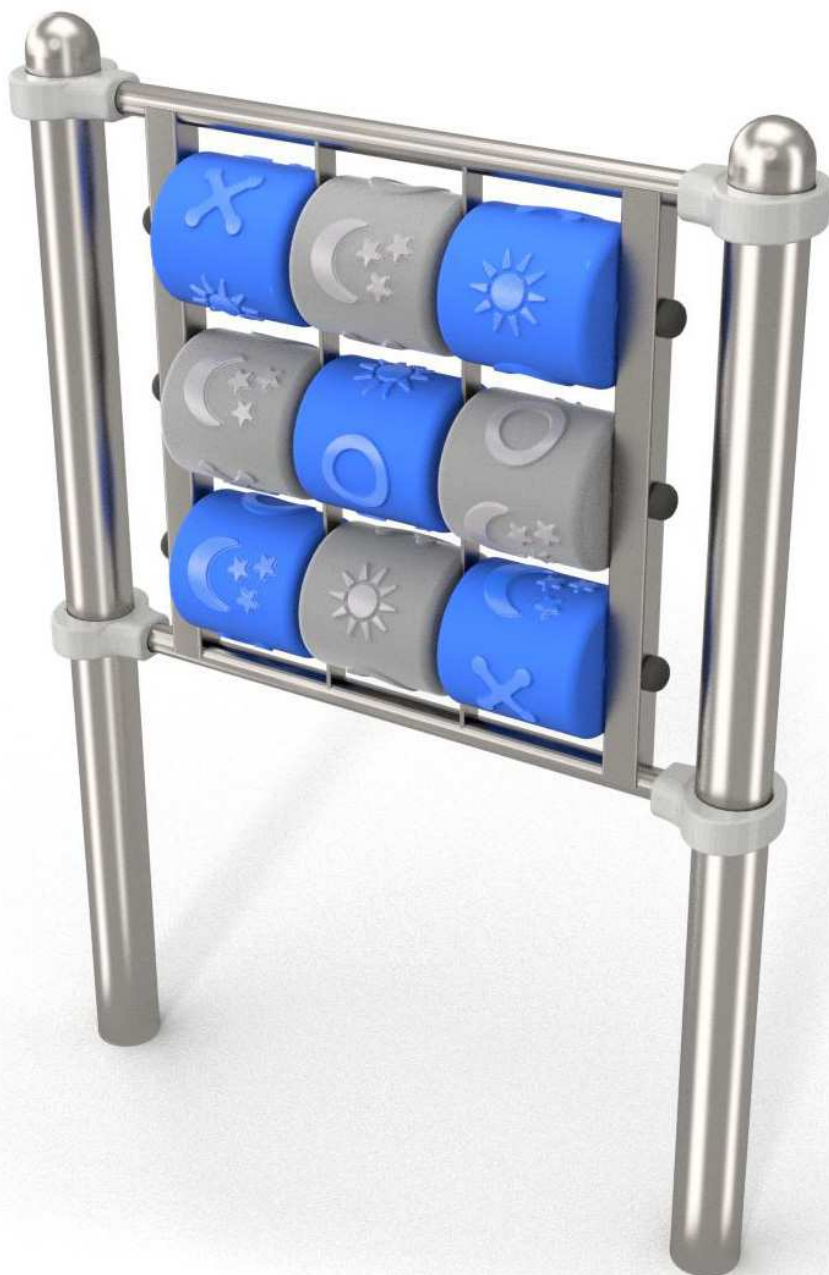
W trosce o jakość i bezpieczeństwo użytkowania urządzenia oraz w celu wyeliminowania jakichkolwiek wątpliwości oświadczamy, że kategorycznie nie dopuszcza się stosowania produktów zbudowanych z innych materiałów niż opisane powyżej oraz nie dopuszcza się jakichkolwiek odstępstw od przedstawionych parametrów technicznych ponad tolerancję  $\pm 5\%$  (dotyczy to zarówno wymiarów urządzenia, oraz budowy urządzenia. Nie dopuszcza się także stosowania urządzeń nie posiadających certyfikatu akredytowanej jednostki, potwierdzającego zgodność z w/w normą (dokumenty typu Deklaracja Zgodności czy certyfikaty jednostek bez akredytacji PCA nie mogą być uznane jako równoważne).

### **Sposób przeprowadzenia odbioru urządzenia**

Urządzenie musi posiadać wymiary zgodne z opisanymi, a także być wykonane z materiałów zgodnych z opisem. Musi być zainstalowane stabilnie, w sposób umożliwiający bezpieczne użytkowanie. W strefie bezpieczeństwa wokół urządzenia nie mogą występować żadne przeszkody

- **urządzenie zabawowe ścianka – kółko i krzyżyk - 4133**

Gra logiczna w kółko i krzyżyk składająca się z 9 obrotowych walców, na każdym z nich po przeciwnych stronach znajdują się symbole. Dwie poprzeczki z walcami mocowana za pomocą czterech aluminiowych klamr do dwóch pionowych słupów z rur ze stali nierdzewnej.



#### **Opis**

- Konstrukcja urządzenia wykonana z rur ze stali nierdzewnej
- Płyty ścianek z kolorowego tworzywa HPL o grubości 8 mm, najwyższej jakości, całkowicie odpornego na wilgoć i UV.,
- Elementy łączące takie jak śruby, nakrętki, podkładki wykonane ze stali nierdzewnej.
- System łączników i klamer wykonanych z mocnych stopów aluminiowych. Klamry wyposażone w zawias, zapewniający dużą sztywność konstrukcji oraz łatwość montażu poprzez wkręcenie jednej śruby. Aluminium zabezpieczone antykorozyjnie w procesie kataforezy oraz malowania proszkowego farbami poliestrowymi, odpornymi na UV
- Zakończenia słupów w postaci czopów z miękkiej gumy EPDM.

- Gra OXO wykonana z polietylenu kształtowanego rotacyjnie z symbolami naniesionymi w formie. Estetyczne wykończenie pozbawione ostrych krawędzi. Tuleje o wysokości 16 cm i średnicy 15,5 cm wzbogacone o dodatkowe symbole, słońce i księżyc, urozmaicające zabawę.

#### Dane techniczne

- Wymiary urządzenia: 16 x 90 x 125 cm
- Strefa bezpieczeństwa: 316 x 390 cm
- Certyfikat potwierdzający zgodność z normą PN EN 1176-1:2009
- Dopuszcza się różnice wymiarów nie większe niż  $\pm 5\%$

#### Sposób montażu

Wykonać zgodnie z instrukcją montażu urządzenia

W celu posadowienia urządzenia należy ręcznie rozebrać niezbędny fragment nawierzchni Rynku wykonanej z kostki betonowej, nawiercić (otwornicą) otwory w gruncie o średnicy 10cm większej niż średnica słupów. W przygotowanych otworach ustawić urządzenie – należy je wypoziomować oraz wypionować. W szczeliny między nogami urządzenia wsypać suchy beton i zalać wodą. Do czasu związania betonu urządzenie zabezpieczyć przed możliwością przechylenia się podpierając obustronnie. Po zabetonowaniu urządzenia uzupełnić nawierzchnię docinając kostki betonowe.

#### Wymagane dokumenty dotyczące urządzenia, które należy dołączyć do oferty

Certyfikat potwierdzający zgodność z normą EN 1176-1 i EN 1176-3. W trosce o bezpieczeństwo dzieci urządzenie musi posiadać certyfikat na zgodność z powyższymi normami wydany przez akredytowaną jednostkę certyfikującą np. TUV, INT itp. Nie dopuszcza się „certyfikatów” wystawionych przez nieuprawnioną jednostkę certyfikującą tj. nie posiadającą akredytacji PCA (lub równoważnej w przypadku jednostek z zagranicy); nie dopuszcza się także przedstawienia zamiast certyfikatu - deklaracji zgodności lub certyfikatów wystawianych przez producenta, dystrybutora, oferenta urządzenia czy inny podmiot.

#### Stosowanie urządzeń równoważnych

W trosce o jakość i bezpieczeństwo użytkowania urządzenia oraz w celu wyeliminowania jakichkolwiek wątpliwości oświadczamy, że kategorycznie nie dopuszcza się stosowania produktów zbudowanych z innych materiałów niż opisane powyżej oraz nie dopuszcza się jakichkolwiek odstępstw od przedstawionych parametrów technicznych ponad tolerancję  $\pm 5\%$  (dotyczy to zarówno wymiarów urządzenia, oraz budowy urządzenia. Nie dopuszcza się także stosowania urządzeń nie posiadających certyfikatu akredytowanej jednostki, potwierdzającego zgodność z w/w normą (dokumenty typu Deklaracja Zgodności czy certyfikaty jednostek bez akredytacji PCA nie mogą być uznane jako równoważne).

#### Sposób przeprowadzenia odbioru urządzenia

Urządzenie musi posiadać wymiary zgodne z opisanymi, a także być wykonane z materiałów zgodnych z opisem. Musi być zainstalowane stabilnie, w sposób umożliwiający bezpieczne użytkowanie. W strefie bezpieczeństwa wokół urządzenia nie mogą występować żadne przeszkody

## INFORMACJE BIOZ

Informacje dotyczące bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ)

Zapewnienie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia w trakcie budowy obiektu:

W czasie budowy obiektu będą występować następujące roboty, stwarzające zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:

- montaż elementów konstrukcyjnych
- praca na wysokości ponad 1,0 m od powierzchni terenu
- praca w wykopach
- roboty transportowe i przeładunkowe
- roboty betonowe
- roboty malarskie i lakiernicze
- roboty wymuszające kontakt z groźnymi substancjami chemicznymi
- składowanie materiałów
- zagrożenie warunkami atmosferycznymi w czasie wykonywania robót montażowych jak silny wiatr, wysoka lub niska temperatura powietrza, silne opady deszczu, śniegu oraz mgła

Dla w/w robót Kierownik budowy jest zobowiązany sporządzić lub zapewnić sporządzenie przed rozpoczęciem budowy planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, uwzględniającego specyfikę obiektu budowlanego, warunki prowadzenia robót budowlanych i przepisy BHP, zawierające następujące informacje:

1. plan zagospodarowania placu budowy z rozmieszczeniem wewnętrznych ciągów komunikacyjnych, granic stref ochronnych, urządzeń przeciwpożarowych i sprzętu ratunkowego;
2. zakres robót i kolejność realizacji poszczególnych etapów robót;
3. informacje dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji;
4. informacje dotyczące wydzielenia i oznakowania miejsca prowadzenia robót stwarzających zagrożenie;
5. informacje o sposobie prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych zawierające:
  - określenie zasad postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia,
  - określenie środków ochrony indywidualnej, zabezpieczających przed skutkami zagrożeń,
  - określenie zasad bezpośredniego nadzoru nad pracami niebezpiecznymi wraz z wyznaczeniem osób odpowiedzialnych za nadzór;
  - określenie sposobu przechowywania i przemieszczania materiałów na terenie budowy;
  - wskazanie środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych;



## STOSOWANIE URZĄDZEŃ RÓWNOWAŻNYCH

W trosce o jakość i bezpieczeństwo użytkowania urządzenia oraz w celu wyeliminowania jakichkolwiek wątpliwości oświadczamy, że kategorycznie nie dopuszcza się stosowania produktów zbudowanych z innych materiałów niż opisane powyżej oraz nie dopuszcza się jakichkolwiek odstępstw od przedstawionych parametrów technicznych ponad tolerancję  $\pm 5\%$  (dotyczy to zarówno wymiarów urządzenia oraz budowy urządzenia).

## UWAGI OGÓLNE

- Wszystkie urządzenia rekreacyjno - zabawowe powinny posiadać certyfikaty zgodności z normami serii PN EN 1176 – wyposażenie placów zabaw i nawierzchnie. Certyfikaty Wykonawca jest zobowiązany złożyć wraz z ofertą. Certyfikaty muszą dotyczyć poszczególnych urządzeń rekreacyjno- zabawowych.

Wykonawca wraz z ofertą jest zobowiązany złożyć karty katalogowe przedstawiające rysunki lub zdjęcia oferowanych urządzeń, w których powinny znajdować się wymiary urządzeń, wymiary stref bezpieczeństwa. Dopuszcza się rozbieżność wymiarów urządzeń i stref bezpieczeństwa w tolerancji  $\pm 5\%$ . Zamawiający nie dopuszcza zastosowania innego rodzaju materiałów na urządzenia rekreacyjno- zabawowe niż wskazano w dokumentacji technicznej.

Urządzenia powinny odznaczać się wysoką odpornością na oddziaływanie czynników atmosferycznych oraz uszkodzenia w wyniku aktów wandalizmu. Elementy łączące wzajemnie poszczególne elementy urządzeń rekreacyjno- zabawowych oraz łańcuchy huśtawek powinny być wykonane ze stali nierdzewnej, wystające końcówki elementów złącznych zabezpieczone plastikowymi zaślepkami. Urządzenia kotwione w podłożu przy pomocy fundamentu betonowego

- Wykonawca wraz z ofertą jest zobowiązany złożyć karty katalogowe przedstawiające rysunki lub zdjęcia oferowanych urządzeń, w których powinny znajdować się wymiary urządzeń, wymiary stref bezpieczeństwa. Dopuszcza się rozbieżność wymiarów urządzeń i stref bezpieczeństwa w tolerancji  $\pm 5\%$ .

Zamawiający nie dopuszcza zastosowania innego rodzaju materiałów na urządzenia niż wskazano w dokumentacji technicznej.

Urządzenia powinny odznaczać się wysoką odpornością na oddziaływanie czynników atmosferycznych oraz uszkodzenia w wyniku aktów wandalizmu. Urządzenia kotwione w podłożu przy pomocy wylewanego fundamentu betonowego

## WYTYCZNE NORMOWE

Przy budowie i użytkowaniu infrastruktury sportowo-rekreacyjnej będącej przedmiotem zadania inwestycyjnego wymagane jest przestrzeganie Polskich Norm, a w szczególności:

- PN-EN 1176:2009 Wyposażenie placów zabaw i nawierzchnie z jej nowelizacjami oraz
- PN-EN 1177:2009 Nawierzchnie placów zabaw amortyzujące upadki – Wyznaczanie krytycznej wysokości upadku.



